

GARANTIES ASSURANCE CONSTRUCTION

DEMANDE D'ASSURANCE

Vous souhaitez mieux assurer votre opération de construction.

Pour nous permettre d'étudier votre demande et d'y apporter la solution la mieux adaptée, nous vous invitons à :

- compléter les rubriques du présent document
- et, pour chacune des garanties que vous souhaitez souscrire, l'annexe spécifique correspondante, soit :

- | | | |
|---|---------------------------------|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ● Delta chantier ● Police Unique de Chantier (PUC) | <p>Annexe 1</p> <p>Annexe 2</p> | <p><input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON</p> <p><input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON</p> |
|---|---------------------------------|---|

Cette demande d'assurance est présentée par

- Nom ou raison sociale _____ ● Sigle _____
- Adresse _____
- Code postal [][][][][][] Commune _____
- Agissant en qualité de _____
- Nom et fonction de la personne à contacter _____
- Téléphone [][][][][][][][][] ● Télécopie [][][][][][][][][]
- N° SIRET [][][][][][][][][][][][][] ● Code Naf [][][][]

1. L'OPÉRATION DE CONSTRUCTION

(Vous pouvez vous reporter à la rubrique 33 de la demande de permis de construire)

1.1 Présentation générale de l'opération

Désignation de l'opération

- Adresse _____
- Code postal [][][][][][] Commune _____
- Adresse des locaux commerciaux (bureaux de vente) si différente de l'adresse de l'opération _____
- Permis de construire N° _____
- délivré le [][][][][][] par _____
- Date de la déclaration d'ouverture de chantier (DOC) (DT) [][][][][][]
- Date de début des travaux [][][][][][][][][]
- Date prévue d'achèvement [][][][][][][][][]

Autre(s) destination(s)

Nature	Nombre de bâtiments	Nombre de sous-sols	Nombre d'étages y compris le RDC

En cas de bâtiments multiples, des mises en service ou des réceptions échelonnées sont-elles prévues ? OUI NON

Dans l'affirmative, précisez ci-dessous, par bâtiment, leur montant et les dates précises d'exécution des travaux :

Identification du (ou des) bâtiment(s)	Montant	Début des travaux	Date de mise en service ou de réception

Ouvrages de génie civil non accessoires (parcs de stationnement, voirie, réseaux divers, canalisation et ouvrage de distribution d'énergie, piscines non couvertes, tennis non couverts)

Précisez leur nature et leur montant :

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

1.4 Situation de l'opération - Avoisinants

- Bâtiments avoisinants situés à moins de 10 mètres des travaux neufs : OUI NON
- **Dans l'affirmative**, précisez s'il existe un référé préventif : OUI NON
- Bâtiments avoisinants ayant une structure béton armé : OUI NON
- Travaux de reprise en sous-oeuvre des avoisinants : OUI NON
- Les travaux sont-ils effectués sur des bâtiments occupés ? : OUI NON

1.5 Opération comportant des travaux sur parties préexistantes

• S'agit-il de travaux de rénovation **lourde**, comprenant pour tout ou partie l'exécution des travaux listés ci-dessous ?

OUI NON **Dans l'affirmative**, cochez la ou les case(s) correspondante(s) :

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Travaux de maçonnerie - béton armé modifiant les structures ou les efforts supportés par la construction | <input type="checkbox"/> Suppression d'éléments porteurs existants : (poteaux, murs intérieurs, façades, pignons..) |
| <input type="checkbox"/> Renforcement de fondations existantes | <input type="checkbox"/> Surélévation des existants |
| <input type="checkbox"/> Modification de niveaux de fondations et reprise en sous-oeuvre de fondations | <input type="checkbox"/> Travaux de charpente, couverture, bardage |
| <input type="checkbox"/> Création de nouveaux points de fondations pour les structures porteuses | <input type="checkbox"/> Travaux d'étanchéité ou d'imperméabilisation |
| | <input type="checkbox"/> Travaux d'isolation thermique par l'extérieur |
| | <input type="checkbox"/> Travaux de menuiserie extérieure |

- S'agit-il de travaux de rénovation **légère** comprenant l'exécution de travaux de maçonnerie et/ou de corps d'état différents que ceux indiqués ci-dessus ?

OUI NON **Dans l'affirmative**, en préciser la nature : _____

- Surface et nombre de bâtiments en fin de travaux

	SHOB	Nombre de bâtiments	Nombre de logements
Parties préexistantes			
Parties nouvelles d'ouvrage			

1.6 Travaux à réaliser et caractéristiques techniques de l'opération

- La structure du bâtiment (et/ou charpente) comporte-t-elle des éléments de portée supérieure ou égale à : 12 m entre appuis pour les ossatures béton armé et charpente bois, ou 20 m entre appuis pour les structures métalliques ? OUI NON
- La profondeur d'excavation est-elle supérieure à deux niveaux de sous-sols ou 5 m ? : OUI NON
- Si le terrain est en pente, les talus ont-ils une hauteur supérieure à 5 m ? : OUI NON
- L'opération comporte-t-elle la création d'un sous-sol sous l'emprise d'un bâtiment existant ? : OUI NON
- L'ouvrage comporte-t-il un nombre de niveaux, y compris sous sol, supérieur à 10 niveaux ? : OUI NON
- Description complémentaire de l'opération ⁽¹⁾ : *vous pouvez utilement vous reporter à la rubrique 33 du permis de construire*

⁽¹⁾ Pour les opérations de réhabilitation, décrivez l'ouvrage une fois réalisé.

1.7 Caractéristiques techniques et modes d'exécution des travaux

Le lieu géographique de la construction est-il situé en zone à aléa fort ou moyen selon carte départementale BRGM ? OUI ⁽²⁾ NON

Le lieu géographique de la construction n'est pas situé en zone à aléa fort ou moyen selon carte départementale BRGM.

- Faites-vous procéder à une étude des sols par un BET spécialisé avec une mission comportant :

- une étude limitée au prédimensionnement des ouvrages ? OUI NON

- une étude complète de projet géotechnique ? OUI ⁽²⁾ NON

⁽²⁾ Joindre la copie du rapport géotechnique

Dans la négative, nature des sols _____

Indiquez l'origine des renseignements : _____

- L'opération comporte-t-elle des parties enterrées ? OUI NON

Dans l'affirmative, quel est le niveau NGF ?

- des hautes eaux de la nappe phréatique ⁽³⁾ _____
- du sol naturel _____
- du dernier niveau de sous-sol _____

- Des dispositions aptes à s'opposer à toutes remontées de la nappe phréatique ou à toute infiltration d'eaux de ruissellement (cuvelage, radier de sous-pression, enduit d'étanchéité, drainage, radier drainant) ont-elles été prévues ? OUI NON

Si OUI, nature du procédé : _____

⁽³⁾ C'est-à-dire celui correspondant à la crue pouvant se produire au moins une fois tous les 10 ans.

1.8 Nature des travaux

Sont considérés comme ouvrages de technique courante, les ouvrages :

- dont la réalisation est conçue dans les documents contractuels avec des matériaux et suivant des modes de construction auxquels il est fait référence dans les Documents Techniques Unifiés (DTU) ou dans les documents édités par les pouvoirs publics (notamment les fascicules du CCTG applicables aux marchés publics) ou les Normes Françaises (NF) homologuées, ou les règles professionnelles et documents techniques des organismes professionnels, ou plus généralement matériaux et mode de construction traditionnels.
- ouvrages, procédés ou produits ayant fait l'objet d'un avis technique du CSTB, validés sans observation par la C2P (Commission Prévention Produits de l'Agence Qualité Construction). La liste des « mis en observation » est publiée semestriellement par le Moniteur des Travaux Publics et du Bâtiment et consultable sur le site Internet de l'Agence Qualité Construction : www.qualiteconstruction.com.

- L'opération comporte-t-elle l'exécution de travaux qui ne sont pas de technique courante ⁽¹⁾ ? OUI NON

Dans l'affirmative, veuillez préciser :

La nature des travaux concernés	Leur montant	L'identité de l'entreprise qui les exécutera et ses qualifications professionnelles

- Pour vous permettre d'avoir plus aisément connaissance de la réalisation sur votre opération de ce type de travaux, avez-vous introduit dans les marchés avec les constructeurs l'obligation de signaler la mise en oeuvre de travaux ou procédés de technique non courante ? OUI NON

1.9 Nature des ouvrages

Sont considérés comme ouvrages de « caractère exceptionnel » les ouvrages exécutés par des entreprises de maçonnerie béton armé, charpente en fer ou bois et de construction métallique, et comportant une ou plusieurs des particularités ci-après :

GRANDE PORTÉE			GRANDE HAUTEUR HORS SOL		GRANDE PROFONDEUR
	Portée (entre nu des appuis) supérieure à	Porte-à-faux supérieur à		HAUTEUR TOTALE DE L'OUVRAGE (au dessus du point le plus bas du sol entourant l'ouvrage) supérieure à :	Parties enterrées dont la hauteur (au-dessous du point le plus haut du sol entourant l'ouvrage) est supérieure à 15 mètres. Pieux (ou puits de fondations) de plus de 30 mètres après recépage.
Pour le bois + poutre + arcs	30 m 60 m	15 m 15 m	Hall sans plancher intermédiaire	35 m	
Pour le béton + poutres + arcs (ou voutes)	40 m 70 m	20 m 20 m	Bâtiment à étages	60 m	
Pour l' acier + poutres + arcs	50 m 70 m	25 m 25 m	Cheminée	100 m	

- L'opération comporte-t-elle l'exécution d'ouvrages de caractère exceptionnel ⁽¹⁾ ? OUI NON

Rappel : conformément à l'article R.111-38 du Code de la construction, les opérations comportant l'exécution d'ouvrage de caractère exceptionnel sont soumises obligatoirement à contrôle technique visant la solidité de l'ouvrage (mission de type L au minimum).

Nature des travaux concernés et leurs caractéristiques techniques	Leur montant	Identité de l'entreprise qui les exécutera et ses (éventuelles) qualifications professionnelles

⁽¹⁾ Joindre une attestation de l'assureur décennal spécifique au chantier.

2. LES CONSTRUCTEURS

2.1 Le maître d'ouvrage

Apréciser uniquement si le maître de l'ouvrage n'est pas le souscripteur identifié page 1. En cas de SCI, indiquez également le nom du gérant.

- Nom ou raison sociale : _____
- Adresse _____
Code postal [] [] [] [] [] [] Commune _____
- Agissant en qualité de : _____

- Assume-t-il certaines missions de maîtrise d'oeuvre ? OUI NON ⁽¹⁾

Dans l'affirmative, précisez la nature des prestations et indiquez les références (diplômes, expérience pratique) du technicien

- Exécute-t-il certains travaux ? OUI NON ⁽¹⁾

Dans l'affirmative, précisez la nature des travaux leurs montants et les références techniques des personnes dirigeant ces travaux

⁽¹⁾ Dans l'affirmative, et si vous êtes assuré pour ce type de prestation, joindre une attestation d'assurance valable à la date d'ouverture de chantier.

- Fournit-il des matériaux ? OUI NON

Dans l'affirmative, précisez leurs natures et le montant estimatif des matériaux fournis :

- Dispose-t-il ■ d'un service d'entretien ? OUI NON ■ d'un service après-vente ? OUI NON

Dans l'affirmative, décrire l'organisation et les modalités d'intervention du service (équipe interne ou externe, effectif, budget...)

2.2 Les concepteurs ⁽²⁾

2.2.1 Les architectes et maîtres d'oeuvre

IDENTITÉ	ADRESSE	MISSION	
		Conception	Direction et surveillance des travaux
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

⁽²⁾ Joindre les attestations d'assurance valables à la date d'ouverture de chantier.

2.2.2 Les BET et ingénieurs-conseils ⁽¹⁾

NOM ET PRÉNOM	ADRESSE	MISSION

⁽¹⁾ Joindre les attestations d'assurance valables à la date d'ouverture de chantier.

2.3 Les entreprises

Le souscripteur peut joindre en annexe une liste qui, dans ce cas, devra reprendre l'ensemble des renseignements de la grille figurant dessous. Cette liste, faisant référence à la présente opération, sera datée et signée pour être annexée au contrat dont elle fera partie intégrante.

Mode de passation des marchés :	Nom	Adresse	Assureur
<input type="checkbox"/> en groupement			
<input type="checkbox"/> en entreprise générale			
<input type="checkbox"/> en "contractant général" (contrat de louage d'ouvrage unique pour la conception et la réalisation de l'opération)			

Lot concerné	Est-il sous-traité en tout ou partie ?		NOM & ADRESSE du titulaire du lot	Qualification Qualibat et/ou Qualifelec ⁽²⁾ ou ancienneté dans le métier	Montant du lot
	OUI	NON			
FONDATIONS/GROS-OEUVRE					
CHARPENTE <input type="checkbox"/> BOIS <input type="checkbox"/> MÉTAL					
FACADE ⁽³⁾ (à préciser)					
ETANCHEITE					
COUVERTURE					
PLOMBERIE					
PLATRERIE					
MENUISERIE BOIS					
MENUISERIE METAL OU PVC					

⁽²⁾ En cas de sous-traitance, la réponse doit correspondre à l'entreprise qui exécutera effectivement les travaux.

⁽³⁾ Façade rideau, VEC, isolation thermique par l'extérieur.

LES CONSTRUCTEURS (SUITE)

Lot concerné	Est-il sous-traité en tout ou partie ?		NOM & ADRESSE du titulaire du lot	Qualification Qualibat et/ou Qualifelec ⁽¹⁾ ou ancienneté dans le métier	Montant du lot
	OUI	NON			
CARRELAGE					
CHAUFFAGE/ VENTILATION					
FERMETURES					
SERRURERIE					
ELECTRICITE					
CLOISONS/ ISOLATION THERM. INTERIEURE					
REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES					
PEINTURES/ VITRERIE					
ISOLATION THERMIQUE INTERIEURE					
ASCENSEURS					
VRD					
AUTRES (à préciser)					

⁽¹⁾ En cas de sous-traitance, la réponse doit correspondre à l'entreprise qui exécutera effectivement les travaux.

Ces informations, qui nous sont destinées, ne seront diffusées à l'extérieur que pour les seuls besoins de passation, de gestion et d'exécution du contrat. Vous pourrez en obtenir la communication, ainsi que leur éventuelle rectification, auprès de :

SAGENA, GCAI, 56, rue Violet - 75724 Paris cedex 15.

Le demandeur déclare sincères et, à sa connaissance, exacts, les renseignements ci-avant et certifie qu'ils ne comportent aucune restriction de nature à nous induire en erreur.

Nous attirons votre attention sur le fait que toute omission, toute déclaration fautive ou inexacte pourrait entraîner la nullité du contrat ou vous exposer à supporter la charge de tout ou partie des indemnités ainsi que le prévoient les articles L.113-8 et L.113-9 du Code des assurances.

Fait à

le

Signature du demandeur